

PREDALCO: EEN KWALITEITSLABEL OP ZICHZELF

Bij Predalco geven kwaliteit, service en flexibiliteit altijd de doorslag. Strategisch geplande investeringen, gekoppeld aan een sterke groei en de non-stop inzet van het ganse team, hebben ervoor gezorgd dat het Lokerse bedrijf is uitgegroeid tot een complete aanbieder van betonproducten, van A tot Z in eigen huis vervaardigd. "Doorgroeien kan, maar enkel als we onze kwaliteit en flexibiliteit als KMO kunnen behouden", aldus Peter Van der Stock, oprichter en zaakvoerder van Predalco.

Predallen in de lift

Predalco - opgericht eind 2011 - staat inmiddels voor een uitgebreid gamma aan prefab betonproducten: predallen met rechte zijden - op verschillende manieren afgewerkt - tot 3 meter breed, betonnen balken en kolommen, kleine wanden, prefab en losse wapening, een betoncentrale (beton voor eigen gebruik - stabilisatie en chape voor derden)... Predallen maken duidelijk de hoofdmoot uit. In de meeste delen van ons land is de omschakeling van welfsels naar predallen een voldongen feit. "Welfsels zijn singuliere structurelementen met vaste afmetingen, waarin geen uitsparingen worden voorzien. Een predal wordt op maat gemaakt in de geautomatiseerde productie, voorzien van de nodige uitsparingen en verschillende mogelijke inbouwvormen." Volgens de norm wordt een predal gelijkgesteld aan een monoliete plaat, is in de meeste gevallen hyperstatisch berekend en is flexibeler in gebruik. Daardoor is er minder kans op scheurvorming in het pleisterwerk", zegt Van der Stock. Een predal leent zich dan ook beter tot pleisterwerk, terwijl een welfsel een ruw industrieel product blijft. Mede door het toenemende gebrek aan vakmanschap op de werf levert het gebruik van predallen een besparing in tijd op. Men kan sneller bouwen en de kans op fouten vermindert aanzienlijk."

Lagere CO₂-uitstoot

Wat de lineaire elementen (betonnen balken en kolommen) betreft, levert het produceren in een gecontroleerde fabrieksomgeving enkele belangrijke pluspunten op. "Er is in de eerste plaats een sterke reductie van de CO₂-uitstoot ten opzichte van het produceren op de werf. Er kan efficiënter en milieubewuster worden omgegaan met bekistingmateriaal, dat in een prefab-fabriek namelijk uit staal vervaardigd wordt en hierdoor dus herbruikbaar is. Bovendien is de productiefloer en de kwaliteit van de betonnen elementen onafhankelijk van de weersomstandigheden.", aldus Peter Van der Stock. "Enkel het gebruik van prefab betonnen wanden blijkt in ons land niet echt aan te slaan." Wat de productie van wapeningskorven betreft, is de productiecapaciteit toegenomen. "Door te investeren in een kleine lasmachine die de beugels voorlast, is Predalco ook op

01 Predalco staat voor een uitgebreid gamma aan prefab betonproducten: predallen met rechte zijden - op verschillende manieren afgewerkt - tot 3 meter breed, maken duidelijk de hoofdmoot uit. (Foto's Predalco)

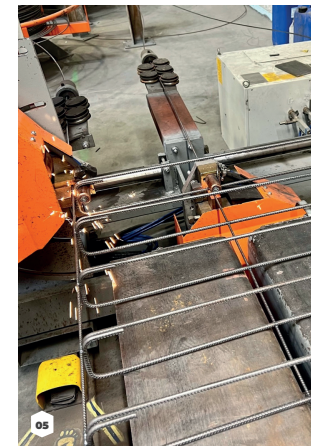
02 Een predal wordt op maat gemaakt in de geautomatiseerde productie, voorzien van de nodige uitsparingen en verschillende mogelijke inbouwvormen.

03 Volgens de norm wordt een predal gelijkgesteld aan een monoliete plaat; in de meeste gevallen is deze hyperstatisch berekend en flexibeler in gebruik dan een welfsel

dit vlak nog efficiënter geworden. Deze manier van werken vermindert de kans op menselijke fouten aanzienlijk", vult hij aan. "Zo is Predalco gefaseerd uitgegroeid tot een one-stop-shop voor prefab betonproducten."

Markt verschuift continu

Bij de opstart beschikte Predalco logischerwijze niet over een BENOR-certificering en werd er vooral aan kleinere aannemingsbedrijven geleverd. Eens een BENOR-label behaald, werden ook de grote bouwbedrijven aan het klantenbestand toegevoegd. "Momenteel zijn zo'n 30 procent van onze klanten klasse 8 aannemingsbedrijven die grote volumes afnemen. 40 procent zijn bouwmaterialenhandelaars die elk op hun beurt heel wat eindklanten tellen. De restcategorie wordt gespreid over middelgrote en kleine aannemingsbedrijven, enerzijds, en particuliere werven anderzijds", zegt Van der Stock. Predalco slaagde er in zijn productie te verdubbelen en te blijven werken in één enkele shift. "Maar de prefab beton markt is continu aan onderlinge verschuivingen onderhevig en zal de komende jaren nog verder groeien. Nu zetten bijvoorbeeld ook kleinere aannemingsbedrijven



04 Klanten kunnen bij Predalco op één plaats terecht voor het totale betonplaatje, van predallen, balken en kolommen, tot wapeningskorven en las ijzer evenals droge beton en stabilisermengsels.

05 Wat de productie van wapeningskorven betreft, is de productiecapaciteit toegenomen. Door te investeren in een kleine lasmachine die de beugels voorlast, is Predalco ook op dit vlak nog efficiënter geworden.

"Maar stilzitten is achteruitgaan... De dynamiek en de samenhang van onze groep zorgen voor een grote flexibiliteit op het vlak van productie en problem solving. Predalco moet vooral deze flexibiliteit als KMO behouden en zijn kwaliteit handhaven. Ik voel me nog altijd eerder zaakvoerder van een familiaal bedrijf dan wel van een industrieel bedrijf."

Toekomst

Predalco werd dit jaar voor de vierde opeenvolgende maal genomineerd als Trends Gazelle Oost-Vlaanderen in de categorie Grote Bedrijven. Het bedrijf sprong gezwind van de 68e naar de 15e plaats. Zit het Lokerse bedrijf momenteel op zijn maximale productiecapaciteit? "We werken nog altijd in één enkele shift. Werken in dubbele shift zou ons tot 60 procent omzetverhoging kunnen opleveren, heeft een recente studie uitgewezen. Maar dat zou ook betekenen dat we aan flexibiliteit en marge inboeten. Momenteel is dit geen issue. Maar de markt is voortdurend in beweging, never say never...", besluit Peter Van der Stock. (PDC) www.predalco.be

de stap naar prefab betonnen balken en kolommen. En heeft onder meer de Waalse markt zeker nog groeipotentieel."

Troeven

Klanten kunnen bij Predalco op één plaats terecht voor het totale betonplaatje. Hierbij speelt het Lokerse bedrijf al zijn troeven uit. "Kwaliteit, snelheid van leveren, flexibiliteit, een voorbeeldige service, een aangename bedrijfsfeer met aandacht voor teambuilding, en daardoor een klantvriendelijke aanpak. Alles met de glimlach! Tot op vandaag zijn we de enige Belgische predal producent die over het Concrete Sustainability Council (CSC)-label beschikt. Niet dat we daardoor hogere omzetcijfers scoren, maar dit geeft een goed beeld van hoe we als onderneming in alle facetten optimaal proberen te functioneren. Deze troeven, in combinatie met een goede, marktconforme prijszetting, zijn onze sterktes", zegt Charlotte Stans, kwaliteitsingenieur bij Predalco.

Groeien en flexibel blijven

Tot op heden is Predalco op 12 jaar organisch uitgegroeid tot een volwaardige marktspeeler. "We hebben heel wat stappen in een korte periode gezet", zegt Van der Stock.

CONSTRUCTIEVE OPLOSSINGEN VOOR FLEXIBEL BOUWEN
PREDALCO