

PREDALCO REALISEERT MASTERPLAN IN AMPER TIEN JAAR

De Zeelse ondernemer Peter Van der Stock richt in 2011 zijn eigen betonbedrijf op in Lokeren. In nauwelijks tien jaar ontpopt zijn bedrijf zich tot onestopbetonshop met maar liefst drie productiehallen. Bij de opstart omringde Peter Van der Stock zich nog met een handvol medewerkers, maar anno 2022 telt het bedrijf een 60-tal hardwerkende medewerkers. Aan het woord is oprichter en zaakvoerder Peter Van der Stock.

Wie de parking van het bedrijf oprijdt, kan zich nauwelijks voorstellen dat dit bedrijf op iets meer dan tien jaar tijd uit de grond werd gestampt. Aan de basis van die sterke expansie, zeg maar de uitvoering van het masterplan, liggen strategisch geplande investeringen in infrastructuur, machinepark en rollend materieel. Dat er intussen in al die tijd keihard wordt gewerkt, staat buiten kijf. In 2012 was de potentie al duidelijk, maar Peter had toen enkel een salesmedewerker, een tekenaar en een handvol arbeiders in dienst. Dat betekende onder meer dat hij als zaakvoerder ook operationeel de handen uit de mouwen moest steken om de zaak draaiende te houden.

Peter: “Daar waren ook zaken bij waarvoor ik niet opgeleid was. Het heeft nog een aantal jaren geduurd voor ik een extra ingenieur kon aanwerven die vervolgens mijn rechterhand werd en later productieverantwoordelijke.”

Milieu en preventie

Nog later werden na het aanwerven van extra arbeiders ook de andere noodzakelijke beroepsprofielen ingevuld, waaronder een milieucoördinator, een preventieadviseur, enzovoort. Peter: “Onze preventieadviseur zorgde eerder dit jaar nog voor de belijning en signalisatie van de site en werkte een noodplan uit. We

hebben intussen ook een kwaliteitsingenieur aan boord die samen met een inhouse laborant over de kwaliteit en controle waakt. Ons team werd ook aangevuld met een IT-er en een logistiek medewerker die zich buigt over de transportplanning en onze chauffeurs.”

Optimaal en efficiënt produceren

Wat de site zelf betreft, was de eerste productiehal en carrousel in 2012 operationeel. Daar werden en worden de zogeheten predallen geproduceerd. Die zijn beschikbaar in standaardmaten, maar kunnen ook op maat worden geproduceerd en geleverd. De vraag naar deze predallen, betonnen kolommen en balken groeide gestaag waardoor het bedrijf zich nauwelijks zes jaar later genoodzaakt zag om een tweede productiehal te bouwen. Maar ook dat leek niet te volstaan om aan de vraag te voldoen, waardoor er eind 2019 werd beslist om nog verder uit te breiden. In de derde productiehal focust het bedrijf op de fabricage van lineaire elementen, zoals betonnen balken en kolommen, en bouwstaal.

Met die infrastructuur wist Predalco zijn productie naar eigen zeggen te verdubbelen binnen het werkrooster van één enkele shift. Met het oog op de toekomst werd in 2020 beslist om nog een hoekperceel en een perceel aan de overzijde van het hoofdbouw aan de site toe te voegen. De totale bedrijfsoppervlakte bedraagt nu 4,2 hectare en dat heeft zo zijn voordelen, weet Peter: “Onze activiteiten zijn gespreid over meerdere terreinen langs beide zijden



van de straat en dat biedt heel wat logistieke voordelen. Zo zijn er in totaal zes toegangen beschikbaar voor zowel de eigen vrachtwagens als die van onze klanten. De duidelijke signalisatieborden met plattegrond en snelheidspictogrammen zorgen ervoor dat alle vrachtwagenbewegingen efficiënt en snel kunnen worden uitgevoerd.”

Duurzaamheid voorop

Kwaliteitsingenieur Charlotte Stans benadrukt het belang van het eigen labo bij de productie van beton: “In ons eigen labo voeren we dagelijks controles uit waardoor we meteen kunnen ingrijpen bij eventuele non-conformiteiten.” Die interne kwaliteitscontrole heeft ook zijn weerslag op de externe controles, vervolgt Charlotte: “Onze eigen controles worden ook getoetst aan externe. In dat kader was het behalen van het zilveren CSC-label, na het CE- en BENOR-label, de bekroning op het jarenlange werk dat hier verricht wordt. Wat prefab betonbedrijven betreft, was Predalco het eerste bedrijf in ons land dat met dit keurmerk kan uitpakken.”

Het felbegeerde wereldwijd erkende CSC-label (voluit Concrete Sustainability Council) wordt toegekend op basis van eisen ten aanzien van de milieu-impact. Daarnaast wordt ook de invloed op de socio-economische omgeving mee in kaart gebracht evenals de gezondheids- en veiligheidsaspecten op de werkvloer en daarrond.”



Charlotte Stans, Peter Helincks
Peter Van der Stock & Sven van de Walle

CONSTRUCTIEVE OPLOSSINGEN VOOR FLEXIBEL BOUWEN
PREDALCO

Predalco bv

Maesbossen 2
Industriezone E17/3313
9160 Lokeren

T. 09 326 92 50

Info@predalco.be
www.predalco.be